

隨書附贈旅人藏寶圖精美手冊 / 民宿折價券

行政院青年輔導委員會 企劃
商周編輯顧問有限公司 出版



回鄉創業

回鄉創業

12位青年回鄉創業成功密碼

創業價
99元



12位青年 創業成功密碼



小民宿 大夢想 平凡上班族打造人氣民宿傳奇

你適合回鄉打拼嗎？
返鄉創業行前總體檢

完整
大解密

在地好頭家 教你做做看

許多人對於開創自己的事業有很多夢想，但又有誰能夠真正落實心底的藍圖？我們將完整地告訴你休閒創業將遇到的困難與喜悅，提供你充足完整的創業資訊與成功實例。讓你的夢想，加上熱忱與信心，你也可以輕鬆成為在地好頭家！



專業編輯的事，
我們搞定！

- 【我們能做到的】：定期刊物、公司簡介、產品宣傳、年報財報等各式企業文宣一應俱全
- 【我們能展現的】：30餘位各領域資深記者、20餘位專業攝影、文編、美編、印務一字排開
- 【我們能驕傲的】：信義房屋、中興保全、健保局、農委會、交通部國道工程局、經濟部投資業務處、台北國際會議中心、期貨公會、電機電子同業公會、惠氏藥廠、華邦電子……

電話：(02)25056789 分機 2658 孫碧卿副總編輯
e-mail: winnie@bwnet.com.tw

不斷累積輝煌成績與實戰經驗的代編專有名詞——



特價 99元

玩得精彩

在全球化的時代，講究工作與休閒協調，會工作也會玩，不只是少數人的專利，更是現代公民必須具備的基本素養。

行政院九十二年公佈「挑戰二〇〇八國家發展重點計畫」裡，大力推廣在地的文化創意產業與國際競爭力，鼓勵更多人發揮創意讓文化更精緻，進而創造出具有國際水準的文化創意產業，其中，休閒文化也佔了重要的一環。

回顧個人的成長過程，旅行，也開啓了成長的契機。我進入台大外文系唸大一時，正好是台灣開放觀光的第一年，那時，鼓起勇氣到英國半自助旅行一個月，印象最深刻的是學會搭地鐵到處去玩，在一個國際大城市中可以自由遊走的經驗，建立了面對陌生環境的信心，踏出了獨立追求的第一步。後來到美國唸研究所，寒暑假也總是到歐洲自助旅行，實地體驗西方文化。

等到三十歲唸完博士回到台北，有機會到外地演講時總是搭火車，發現對自己的故鄉很陌生，真正去過的地方不多。而在台灣透過大眾運輸系統旅行，並不方便，必須透過人際關係安排，才能順利抵達要去的地方，一般人說危機就是轉機，這個挫折也是創意的來源，讓我重新用旅人的角度來看待故鄉。例如常到國聯飯店開會，卻沒有住宿的經驗，前幾天，特地請假和先生去住宿，早上很悠閒地從飯店走出來，看到忠孝東路上形色匆匆的上班族，就像從另一個角度來看自己的日常生活，新鮮有趣。

這也讓我了解在地觀和國際觀一樣重要，對於自己出生長大的地方，一般人提到地理、歷史卻模糊不清，必須重新探討，建立在地

觀，以史地為座標，才能找到個人的定位。第一波的社會改革訴求悲情，從街頭運動到選舉動員，再到政黨輪替；下一波的社會改革從年輕人任社區志工開始，踏實耕耘，以出生地為傲，就像很多年輕人返鄉創業經營民宿，發掘地方文化及生態，帶來地方的繁榮，這次的寧靜革命，對台灣的影響更為深遠，這是我對台灣青年的期許。

出國旅行是很多年輕人的夢想，很多人卻誤以為常出國，或是說得一口漂亮英語就是國際化，提到外國卻只知道美國、日本、大陸，對於其他地方一無所知。事實上，真正的國際化應該是無入而不自得，保持一顆開放的心，願意去關心和了解不同文化的人，身在台灣也可以建立國際觀。

融合了原住民、荷蘭、中國、日本多種文化的台灣，深具文化的包容力，從勤奮工作創造台灣經濟奇蹟，到兼顧工作與休閒的調整期，接下來，我們期待下一代玩得精彩，把興趣當工作，像已開發國家一樣，靠著智慧與創意，締造高附加價值的文化創意產業，尤其是無煙火的休閒觀光，更是兼具在地生活品質與國際競爭優勢的明星產業，值得用心耕耘。

懂得世界遊戲的人，將會有精彩的演出，你，決定出發了嗎？



青輔會主委 林芳枝



1 玩得精彩

主委手札

趨勢現場

頭家夢，在家鄉

4 青年回鄉創業發展現況

發現社區新魅力

6 青年回鄉創業的環境條件

近鄉情不怯

8 壓力：返鄉與異鄉創業都得面對

衣錦還鄉的迷思

10 回鄉創業讓家鄉動起來

趨勢不可擋

11 返鄉創業機會迎面而來

追夢高手

在地好頭家，教你做做看

到「雲山水渡假小築」休閒生活

14 吳乾正堅持夢想 創造綠色民宿

隘口上的老鷹「大隘山莊」

20 范德明將戰鬥營變成休閒民宿

打造「栗田庄」成為鄉村之家

26 陳志碩客人當朋友 他鄉變故鄉

隱沒在田園之中的「老五民宿」

32 盧振旭努力打造綠環境



吳乾正



范德明



盧振旭



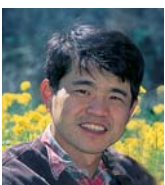
陳志碩



朱進郎



蕭樹珊



黃俊宗



許瑞明



杜惠蘭夫婦



許麗華

80 蕭樹珊傳承與創新、夢想與挑戰

「換鵝山房」充滿家的甜蜜氛圍

74 許瑞明懷抱理想 勇敢做大夢

重視生態旅遊的「太平生態農場」

68 朱進郎用自己的腳步與速度築夢

關注環保的花蓮光復「欣綠農園」

62 許麗華在山林間找到幸福

處處充滿春意「逢春園」

56 張清來樂當山裡的黑狗兄

無拘無束的天堂「香格里拉休閒農場」

50 杜惠蘭獨一無二魯凱族特色民宿

深具傳統部落特色「夢想之家」

44 謝芳卿親手打造夢想中的城堡

歐式B&B風格的「綠色維拉」

38 黃俊雄山居歲月的生活

世外桃源「山谷裡的家」



張清來



陳志碩

回鄉創業 在地好頭家 教你做做看

發行人 金性純
 社長 俞國定
 副總編輯 孫碧卿
 編輯總監 甯育華、黃佳慧
 企劃 行政院青年輔導委員會
 主任委員 林芳玫
 企劃群 袁芳榮、簡慧美、蔡佩珍、白慧娟
 許金玲、劉碧珠
 地址 台北市忠孝東路一段31號3樓
 電話 (02) 2356-0766
 傳真 (02) 2356-7918
 執行 商周編輯顧問股份有限公司
 文字編輯 余靜雯、鍾碧芳、劉麗惠、林育如
 行政助理 賴珩杉
 美術主編 白儀琪
 美術編輯 李青滿、鄭偉榮
 行銷副總經理 劉蕙琪
 通路副理 廖麗秋
 通路組長 呂和儒
 出版 商周編輯顧問股份有限公司
 地址 台北市民生東路141號12樓
 電話 (02) 2505-6789
 傳真 (02) 2507-6773
 劃撥 18963067 商周編輯顧問股份有限公司
 總經銷 農學股份有限公司
 ISBN 986-7877-11-X
 GPN 1009300839
 出版日期 2004年3月初版1刷
 定價99元
 ※版權所有，翻印必究
 本書如有缺頁、破損、倒裝，請寄回更換

回鄉創業：在地好頭家，教你做做看／行政院青年輔導委員會企劃--初版--臺北市：商周編輯顧問，2004〔民93〕面：公分
 ISBN 986-7877-11-X
 1. 創業-個案研究 2. 成功法
 494.1 93003110



產業前線

- 86 把客廳當作接待大廳
民宿風吹起創業熱
- 87 莊稼漢出頭天
精緻農業帶出商機
- 在地美味讓人上癮
- 88 地方特色餐飲熱門選擇
文化走出一片天
- 89 地方工藝帶動繁榮
拓展行銷通路搶攻市場
- 90 地方特產行銷大戰
走透邁向專業化
- 91 旅遊服務贏得市場



新手上路

- 92 必修學分看這裡
青年返鄉創業必修五學分
- 94 返鄉創業考驗比一比
我適合返鄉創業嗎？
- 創業向左走，向右走
- 98 回鄉創業好嗎？

成功後援會

- 100 返鄉創業獎勵多
政府對回鄉創業的政策支持
- 102 民間創業力量
來自民間團體的返鄉創業協助